

Course التأمين على الممتلكات والمباني ضد السرقة والحريق

لو موريس	الفندق :	باريس	المدينة :
2026-12-25	تاريخ النهاية :	2026-12-21	تاريخ البداية :
\$ 5950	السعر :	Week 1	الفترة :



فكرة الدورة التدريبية

ينصح بالتأمين على الممتلكات لجميع المنشآت بغض النظر عن حجمها. فيقوم المؤمن بحماية ممتلكاته كالوحدات الصناعية والمكاتب والمساكن والمرافق والمخازن ضد الحرائق، أو الكوارث الطبيعية، أو الحرائق، أو السرقة.

لا بد للنازح للتأمين أن يتبعه إلى الفرق بين تأمين كفالة ونظرية وبين تنظيمه في عقد فالتأمين كنظرية ونظام مقبول إذ أنه تعاون بين مجموعة بين الناس لدفع أخطار تحدق بهم

أهداف الدورة التدريبية

سيتمكن المشاركون في نهاية هذه الدورة التدريبية:

- تعريف المشارك بجميع الجوانب العلمية والعملية الخاصة بفرع تأمين الممتلكات المختلفة.
- تعريف المشارك بجوانب التأمين على الممتلكات من جميع الخواطر مثل السرقة والحرائق.
- الإلمام بجميع جوانب تأمين المباني.
- تعريف المشارك بالمشاكل العملية التي تواجه تأمين الممتلكات وكيفية معالجتها

الفئات المستهدفة

هذه الدورة التدريبية موجهة لـ

- المختصين في مجالات التأمين، مثل وكلاء التأمين والمستشارين
- وكذلك لمديري العقارات والمباني والمشيرفين على الممتلكات التجارية والسكنية.
- تسنتمد أيضًا أصحاب الأعمال والمستثمرين في العقارات الذين يرغبون في فهم كيفية حماية ممتلكاتهم من المخاطر المتعلقة بالسرقة والحرائق.
- كما يمكن أن يستفيد منها المهنيون العاملون في مجالات السلامة وإدارة المخاطر الذين يسعون لفهم تفاصيل سياسات التأمين والتغطيات المتاحة.

منهجية الدورة

تقوم منهجية التدريب على تبسيط مفهوم الخطر وعلاقته بالتأمين، مع توضيح أنواعه وكيفية تمييز الأخطار القابلة للتأمين من غير القابلة، وشرح دور التأمين كأداة لنقل الخطر وتحليل مسبباته وتأثيره على الأفراد والمؤسسات.

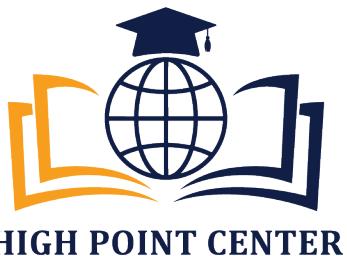
يلي ذلك توضيح المبادئ الأساسية التي يقوم عليها التأمين على الممتلكات والمباني، بما يشمل حسن النية والمصلحة التأمينية والسبب

+971 50 360 6133

UAE - Dubai

info@highpointtc.com

www.Highpointtc.com



HIGH POINT CENTER

المباشر والتعويض والمشاركة والحلول، مع ربط هذه المبادئ بتطبيقاتها العملية في سوق التأمين. يمتد التدريب ليغطي عقد التأمين من حيث تعريفه وعناصره وأركانه ومراحل إبرامه وخصائصه، مع تدريب المشاركين على قراءة العقود وفهم بنودها بشكل مهني.

كما يتم شرح الإجراءات والسياسات التأمينية داخل الشركات، مع التعرف على الهيكل التنظيمي وأدوار الإدارات المختلفة، إضافة إلى استعراض شامل للمنتجات التأمينية المتاحة للأفراد والشركات، التقليدية والمرنة والتعاونية وتلك المرتبطة بالتكنولوجيا.

يتعمق البرنامج في تأمين الحريق والسرقة عبر توضيح مفهومه وشروطه العامة واستثنائه والأخطار الإضافية المرتبطة به، إلى جانب خطوات الإصدار وممارسات التعويضات، مع التطرق لتأمين المشاريع وتغطياتها.

وختتم المنهجية بتقديم فهم مبسط لمبادئ إعادة التأمين ونماذج اتفاقياته وكيفية تطبيقها على فروع تأمين الممتلكات، مع الإشارة إلى التطورات في أسواق التأمين والإعادة والمصطلحات المتداولة في هذا القطاع.

محاور الدورة

اليوم الأول:

الخطر والتأمين:

- مفهوم الخطر.
- الخطر والتأمين.
- أنواع الخطر.
- الأخطار القابلة للتأمين.
- الأخطار غير القابلة للتأمين.
- التأمين كأسلوب لنقل الأخطار.
- أسباب وعوامل الخطر الرئيسية.
- فوائد صناعة التأمين.

اليوم الثاني:

مبادئ التأمين على الممتلكات والمباني:

- مبدأ منتهي حسن النية.
- مبدأ المصلحة التأمينية.
- مبدأ السبب المباشر / القريب.
- مبدأ التعويض.
- مبدأ المشاركة.
- مبدأ الحلول.

+971 50 360 6133

UAE - Dubai

info@highpointtc.com

www.Highpointtc.com



اليوم الثالث:

عقد التأمين الممتلكات:

- تعريف عقد التأمين.
- عناصر عقد التأمين.
- أركان عقد التأمين.
- مراحل إبرام عقد التأمين.
- خصائص عقد التأمين

اليوم الرابع:

إجراءات وسياسات العملية التأمينية

- الهيكل التنظيمي الافتراضي لشركات التأمين.
- أهم الوظائف والإجراءات التأمينية.

المنتجات التأمينية:

- منتجات تأمينية خاصة بالأفراد.
- منتجات تأمينية خاصة بالشركات.
- منتجات متنوعة.
- منتجات قياسية.
- منتجات مرنة.
- منتجات مرخصة.
- منتجات تعاونية.
- منتجات توأكب التكنولوجيا.

اليوم الخامس:

تأمين الحريق والسرقة:

- تعريف.
- الشروط العامة والاستثناءات.
- الأخطار الإضافية.
- الإصدار والتعويضات.
- تأمين المشاريع.
- تأمين التغطيات والشروط والاستثناءات.

إعادة التأمين (مبادئ إعادة التأمين)





HIGH POINT CENTER

- أنواع اتفاقيات إعادة وميزات كل منها.
- تطبيقات إعادة التأمين على فروع تأمين الممتلكات.
- التغير في أسواق التأمين والإعادة.
- مختصرات في التأمين.

الشهادات المعتمدة

عند إتمام هذا البرنامج التدريسي بنجاح، سيتم منح المشاركين شهادة هي بoinet رسمياً، اعترافاً بمعارفهم وكفاءاتهم المثبتة في الموضوع.
تُعد هذه الشهادة دليلاً رسمياً على كفاءتهم والتزامهم بالتطوير المهني.