



## Course نظام إدارة المباني BMS

المدينة :	كوالالمبور	الفندق :	فندق سانت ريجيس كوالالمبور
تاريخ البداية :	2026-01-19	تاريخ النهاية :	2026-01-23
الفترة :	Week 1	السعر :	\$ 3950

## فكرة الدورة التدريبية

تقدم دورة نظام إدارة المباني (BMS) فهماً شاملاً لمفاهيم ومكونات ووظائف أنظمة إدارة المباني. تُعتبر تقنية BMS أساسية لمراقبة والتحكم في خدمات المباني مثل التدفئة والتهوية وتكييف الهواء (HVAC)، والإضاءة، والأمان، وإدارة الطاقة. تركز هذه الدورة على دمج هذه الأنظمة لتحسين الكفاءة التشغيلية، وتوفير الطاقة، وزيادة مستوى الراحة.

## أهداف الدورة التدريبية

سيتمكن المشاركون في نهاية الدورة التدريبية:

- فهم المبادئ الأساسية ومكونات نظام إدارة المباني.
- تعلم كيفية تصميم وتنفيذ وصيانة نظام إدارة المباني لتحقيق أداء مبنى مثالي.
- اكتساب المعرفة بممارسات إدارة الطاقة والاستراتيجيات لتقليل التكاليف التشغيلية.
- استكشاف تقنيات وأنظمة BMS المختلفة، وبروتوكولات التواصل.
- تطوير مهارات استكشاف الأخطاء وحل المشكلات المتعلقة بعمليات نظام إدارة المباني

## الفئات المستهدفة

هذه الدورة التدريبية موجهة لـ:

- مدراء المرافق وعمال التشغيل.
- مهندسو التكييف والكهرباء.
- المعمارين والمهنيين في تصميم المباني.
- مدراء الطاقة والمهنيين في الاستدامة.
- الطلاب والخريجون الجدد في المجالات ذات الصلة الذين يسعون لتعزيز معرفتهم بأتمتة المباني.

## منهجية الدورة

البرنامج يغطي مقدمة ومكونات نظام إدارة المباني (BMS)، تصميم وتنفيذ النظام وإدارة الطاقة، بروتوكولات التواصل، الإدارة التشغيلية والصيانة، بالإضافة إلى دراسات حالة وتطبيقات عملية لتحسين الأداء.

## محاور الدورة

### اليوم الأول:

#### مقدمة عن نظام إدارة المباني:

- تعريف وأهمية BMS في المباني الحديثة.
- نظرة عامة على أنظمة الأتمتة والتحكم في المباني.
- المكونات الرئيسية وبنية نظام إدارة المباني.

#### مكونات ووظائف نظام إدارة المباني:

- المستشعرات، ووحدات التحكم، والمحركات.
- أنظمة HVAC ودمجها مع نظام إدارة المباني.
- أنظمة التحكم في الإضاءة وإدارة الطاقة.

### اليوم الثاني:

#### تصميم وتنفيذ نظام إدارة المباني:

- خطوات تصميم نظام إدارة مباني فعال.
- اختيار الأجهزة والبرامج المناسبة.
- دمج أنظمة المباني المختلفة في نظام إدارة مباني موحد.

#### إدارة الطاقة في المباني:

- فهم استهلاك الطاقة وتأثيره على التكاليف.
- استراتيجيات الكفاءة الطاقية والاستدامة.
- تنفيذ أنظمة مراقبة وتقارير الطاقة.

### اليوم الثالث:

#### بروتوكولات التواصل في نظام إدارة المباني:

- نظرة عامة على بروتوكولات التواصل الشائعة (مثل KNX، Modbus، BACnet).
- تبادل البيانات والتوافق بين الأنظمة المختلفة.
- اعتبارات الشبكات والأمان السيرياني في نظام إدارة المباني.

### اليوم الرابع:

#### الإدارة التشغيلية والصيانة:

- أفضل الممارسات لصيانة نظام إدارة المباني.
- استكشاف الأخطاء الشائعة في أنظمة إدارة المباني.
- المراقبة المنتظمة وتحسين أداء النظام.

اليوم الخامس:

#### دراسات حالة وتطبيقات عملية:

- أمثلة حقيقية على تنفيذ أنظمة إدارة المباني بنجاح.
- تمارين عملية في تكوين وإدارة نظام إدارة المباني.
- تحليل بيانات أداء المباني لتحديد مجالات التحسين

#### الشهادات المُعتمدة

عند إتمام هذا البرنامج التدريبي بنجاح، سيتم منح المشاركين شهادة هاي بوينت رسمياً، اعترافاً بمعارفهم وكفاءاتهم المثبتة في الموضوع. تُعد هذه الشهادة دليلاً رسمياً على كفاءتهم والتزامهم بالتطوير المهني.